

Direction Régionale Ouest
2 impasse Claude Nougaro
44800 Saint-Herblain
Tél. 02 28 09 18 00

COMPTE-RENDU

Marché étude des aléas sur le bassin versant de la rivière de l'Yon, dans le cadre de l'élaboration du PPRI de cette rivière

COPIL 3

De Yann Gasowski
Tel 02 28 09 18 00
E-Mail yann.gasowski@arteliagroup.com

Date 22/09/2025
Réf. 4532618
Pages 1 / 4

Objet **DEFINITION ET CARTOGRAPHIE DES ENJEUX ET DE LA VULNERABILITE
COPIL 4**

La réunion a été Liste de présence

Nom	Entité	Présent	Diffusion E-mail / Autre
François-Régis Bertaud du Chazaud	DDTM85	X	
Patrick Martineau	DDTM85	X	patrick.martineau@vendee.gouv.fr
Tarik Benlaroussi	DDTM85	X	tarik.benlaroussi@vendee.gouv.fr
Yann gasowski	ARTELIA	X	yann.gasowski@arteliagroup.com
Alicia Dallet	La Roche -sur-yon Agglomération	X	alicia.dallet@larochesuryon.fr
Nathalie Monjaret	La Roche -sur-yon Agglomération	X	nathalie.montjaret@larochesuryon.fr
Theophane You	La Roche -sur-yon Agglomération	X	theophane.you@larochesuryon.fr
Jany Gueret	Aubigny-les-Clouzeaux	X	j.gueret@aubignylesclouzeaux.fr
Yannick Le Bras	SDIS85	X	yannick.le-bras@sdis-vendee.fr
Ludovic Boudin	SDIS85	X	
Jacky Godard	Mouilleron-le-Captif	X	
Gisèle Seweryn	Mouilleron-le-Captif	X	

Coralie Desnoues	Mouilleron-le-Captif	X	cdesnoues@mairie-mouilleronlecaptif.fr
Jame Gandrieau	Sud Vendée Littoral	X	
Laurent Mainette	Dompierre sur Yon	X	laurent.mainette@dompierre-sur-yon.fr
Pascal Mollé	Dompierre sur Yon	X	
Stéphane Rabillé	Chambre d'agriculture	X	
Yann Gasowski	ARTELIA	X	yann.gasowski@arteliagroup.com

Cliquez ici pour taper du texte.

Cliquez ici pour taper du texte.

La réunion a été tenu dans les locaux de la préfecture de La Roche sur Yon et a démarré à 14:00.

La réunion s'est basée sur un support Powerpoint.

L'étude sur la définition des enjeux et de la vulnérabilité porte sur les communes suivantes :

- La Roche-sur-Yon
- Dompierre-sur-Yon
- Aubigny-Les-Clouzeaux
- Mouilleron-Le-Captif

Présentation des cartes d'aléas modifiés

Une modification des cartes des aléas a été réalisée. ARTELIA a présenté les différentes zones où un impact a eu lieu. Ce différences restent faibles sur le territoire.

Présentation des cartes d'enjeux

Il apparait que sur certains secteurs (Mouilleron le Captif et Dompierre sur Yon), certains bâtiments situés dans l'emprise de la zone inondable n'apparaissent pas. Il semblerait que ce sont des bâtiments sans locataires.

La carte va être modifiée. Ces bâtiments sont soumis aux même règles que les bâtiments voisins situés dans l'emprise de la zone inondable.

Zone Rouge

L'étape de définition des enjeux permet de définir une situation de référence initiale dans le PPRI=T0

Les opérations de renouvellement urbain en zone rouge dans le futur PPRI ne seront réalisables que si elles démontrent une réduction de la vulnérabilité par rapport à l'Etat initial (T0).

Ainsi des aménagements ont envisageables. La situation n'est pas obligatoirement figée.

Présentation des cartes

L'aléa centennal est représenté en bleu sur les cartes d'enjeux. Ces cartes (enjeux ponctuels et occupation des sols) serviront à déterminer le zonage réglementaire.

Enjeux à La Roche sur Yon

Un tableau Excel sera transmis à Stéphane You avec les enjeux touchés.

Communication

L'annonce de l'enquête publique sera faite par voie de presse classique et sera également indiquée sur le site Internet.

Il n'y aura pas de courrier à destination des personnes situées dans l'emprise du PPR.

La réunion s'est terminée à 16h.

Une copie de la présentation est donnée en pièce jointe.